|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ANEXO N° 1A**  **IDENTIFICACIÓN COMPLETA DEL OFERENTE (ENTIDAD PATROCINANTE)** | | |  |
| **Nombre de la Licitación** | **:** |  | |

**I. IDENTIFICACIÓN DEL OFERENTE:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nombre o Razón Social** | **:** |  |
| **Rol Único Tributario** | **:** |  |
| **Nacionalidad** | **:** |  |
| **Domicilio comercial** | **:** |  |
| **N° de teléfono o celular** | **:** |  |
| **Correo electrónico** | **:** |  |

**II. IDENTIFICACIÓN REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES) PERSONA JURÍDICA:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nombre** | **:** |  |
| **Cédula de Identidad** | **:** |  |
| **Nacionalidad** | **:** |  |
| **Estado Civil** | **:** |  |
| **Profesión** | **:** |  |
| **Cargo en la empresa** | **:** |  |
| **Domicilio** | **:** |  |
| **Teléfono - Fax** | **:** |  |
| **Correo Electrónico** | **:** |  |

|  |
| --- |
| **RUT Y FIRMA DEL OFERENTE o REPRESENTANTE LEGAL** |

Iquique, \_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2022.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| SERVIU-Region-Tarapaca**ANEXO N° 1B**  **IDENTIFICACIÓN COMPLETA DE LA CONSTRUCTORA** | |  |
| **Nombre del Oferente:** |  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nombre o Razón Social** | **:** |  |
| **R.U.T.** | **:** |  |
| **Dirección** | **:** |  |
| **Comuna** | **:** |  |
| **N° de teléfono** |  |  |
| **N° celular** | **:** |  |
| **Correo electrónico** | **:** |  |
| **Rubro y categoría RENAC** |  |  |

**II. IDENTIFICACIÓN REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nombre** | **:** |  |
| **R.U.T.** | **:** |  |

|  |
| --- |
| **RUT Y FIRMA DEL OFERENTE o REPRESENTANTE LEGAL** |

Iquique, \_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2022.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ANEXO N° 02**  **DECLARACIÓN JURADA SIMPLE DE CONOCIMIENTO Y ACEPTACIÓN DE LAS BASES Y DE LA NORMATIVA DEL PROGRAMA D.S. 49, SUS MODIFICACIONES Y SU MARCO PRESUPUESTARIO.** | | SERVIU-Region-Tarapaca |
| **Nombre del Oferente:** |  | |

Yo, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, cédula nacional de identidad N° \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, domiciliado en \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, en mi calidad de oferente o representante legal de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, declaro que conozco y acepto las bases del “CONCURSO OFERTA PARA ENTIDADES PATROCINANTES, INMUEBLE DENOMINADO “LOTE BORO PONIENTE” SECTOR EL BORO, COMUNA DE ALTO HOSPICIO”, así como el marco normativo y presupuestario del Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda, reglamentado por el D.S. 49 de V. y U., de 2011 y sus modificaciones.

|  |
| --- |
| **RUT Y FIRMA DEL OFERENTE o REPRESENTANTE LEGAL** |

Iquique, \_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2022.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ANEXO N° 03**  **CARTAS DE COMPROMISO DE ATRIBUTOS DEL PAS** | | SERVIU-Region-Tarapaca |
| **Nombre del Oferente:** |  | |

Compromiso de cumplimiento de todos los atributos del PAS indicados en las bases técnicas y anexos 6 a 9.

Nuestra entidad patrocinante se compromete a ejecutar el Plan de Acompañamiento Social del proyecto “LOTE BORO PONIENTE” SECTOR EL BORO, COMUNA DE ALTO HOSPICIO”, de acuerdo con la exigencia normativa dada por el D.S. 49 de V. y U. de 2011 y sus modificaciones.

|  |
| --- |
| **RUT Y FIRMA DEL OFERENTE o REPRESENTANTE LEGAL** |

Iquique,\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2022.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ANEXO N° 04**  **DECLARACIÓN JURADA SIMPLE PARA IMPLEMENTACIÓN DEL PAS** | | SERVIU-Region-Tarapaca |
| **Nombre del Oferente:** |  | |

Yo, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, cédula nacional de identidad N° \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, domiciliado en \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, en mi calidad de oferente o representante legal de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, declaro que durante el desarrollo e implementación del Plan de Acompañamiento Social del proyecto “CONCURSO OFERTA PARA ENTIDADES PATROCINANTES, INMUEBLE DENOMINADO “LOTE BORO PONIENTE” SECTOR EL BORO, COMUNA DE ALTO HOSPICIO”, \_\_\_\_\_\_\_ (N°) profesionales del área social trabajarán con dedicación exclusiva el proyecto durante todas las etapas que considere dicho plan de trabajo.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**RUT Y FIRMA DEL OFERENTE o REPRESENTANTE LEGAL**

Iquique, \_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2022.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ANEXO N° 05 (página 1 de 2)**  **COMPROMISO Y FUNCIONES DE LOS INTEGRANTES DEL EQUIPO PROFESIONAL** | | | SERVIU-Region-Tarapaca |
| **Nombre del Oferente** | **:** |  | |

Nuestra Entidad Patrocinante se compromete a ejecutar el Plan de Acompañamiento Social para el proyecto, con el equipo de personas que se describe en el cuadro siguiente (página 2), conforme las características y funciones de los perfiles de cargo señaladas en las Bases Técnicas.

Las personas singularizadas en el cuadro precedente a través de este documento aceptan y comprometen su participación, en el diseño y/o ejecución del Plan de Acompañamiento Social del “CONCURSO OFERTA PARA ENTIDADES PATROCINANTES, INMUEBLE DENOMINADO “LOTE BORO PONIENTE” SECTOR EL BORO, COMUNA DE ALTO HOSPICIO”, si resultara adjudicada la oferta, presentada por \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, R.U.T. N° \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (señalar nombre y RUT de la empresa).

Es preciso hacer presente que la Entidad Patrocinante se verá obligada a cumplir con la cantidad de profesionales y jornadas que se indican en el presente formulario, las cuales, SERVIU tendrá la facultad de fiscalizar para el correcto cumplimiento del encargo.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**RUT Y FIRMA DEL OFERENTE o REPRESENTANTE LEGAL**

Iquique, \_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2022.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ANEXO N° 05 (página 2 de 2)**  **COMPROMISO Y FUNCIONES DE LOS INTEGRANTES DEL EQUIPO PROFESIONAL** | |  |
| **Nombre del Oferente:** |  | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CARGO** | **Cantidad de personas** | **Nombres, apellidos y RUT** | **Formación académica** | **Jornada (completa, media o ¼)** | **Experiencia laboral** | **Firma** |
| **Coordinador PAS** |  |  |  |  |  |  |
| **Profesional (es) ejecutor(es) PAS** |  |  |  |  |  |  |
| **Profesional de apoyo en temas comunitarios** |  |  |  |  |  |  |
| **Personal de apoyo** |  |  |  |  |  |  |
| **Profesional área técnica** |  |  |  |  |  |  |
| **Otro…** |  |  |  |  |  |  |
| **Otro…** |  |  |  |  |  |  |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**RUT Y FIRMA DEL OFERENTE o REPRESENTANTE LEGAL**

Iquique, \_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2022.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ANEXO N° 06**  **CARTA COMPROMISO DEL ENCARGADO Y EQUIPO PROFESIONAL** | | SERVIU-Region-Tarapaca |
| **Nombre del Oferente**: |  | |

El acompañamiento social, deberá incluir la figura de un profesional coordinador del PAS y la de otro(s) profesionales ejecutores. Así también, se considera pertinente la participación de equipo de apoyo profesional para estrategias orientadas a la integración de los grupos y a la resolución de conflictos, así como de equipo de apoyo para labores en terreno y de digitación. A continuación, se señalan características y funciones del equipo PAS.

Se hace presente que de acuerdo al propósito de las actividades también se debe contemplar la participación de equipo del área técnica.

|  |  |
| --- | --- |
| **Cargo** | **Características y funciones** |
| **Coordinador del PAS** | Profesional del área social, de preferencia trabajador social, con alta experiencia en intervención comunitaria, mínimo 5 años y con experiencia en diseño y ejecución de Planes de Habilitación Social, Programas FSV y/o FSEV (mínimo 3 años).  Profesional con experiencia en coordinación de equipos de trabajo.  Manejo Ley de Copropiedad Inmobiliaria, según se incluya y contemple esta tipología.  Responsable de la coordinación social y supervisión del equipo ejecutor PAS.  Responsable de controlar el cumplimiento de los productos comprometidos en el PAS.  Responsable de la generación de informes a SERVIU.  Responsable de mantener comunicación permanente con equipo supervisor SERVIU PAS. |
| **Profesional(es) ejecutor(es) PAS** | Profesional del área social, de preferencia trabajador social, con experiencia en intervención comunitaria, resolución de conflictos y al fortalecimiento de la identidad barrial y con experiencia en ejecución de Planes de Habilitación Social, Programas FSV y/o FSEV. |
| **Personal de Apoyo** | De preferencia considerar el apoyo de personal técnico social o educador social con título técnico de centros de formación técnica o institutos profesionales, egresados o estudiantes de tercer año en adelante correspondientes a carreras del ámbito de las ciencias sociales.  Este equipo de apoyo deberá realizar sus funciones bajo la coordinación del coordinador PAS.  Las tareas de apoyo corresponden principalmente a la aplicación de fichas diagnósticas y digitación de base de datos diagnósticos. Así también apoyo en convocatorias y distribución de materiales informativos o de difusión. Este equipo de apoyo no debe reemplazar las funciones del Coordinador PAS y de profesionales ejecutores del PAS. |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**RUT Y FIRMA DEL OFERENTE o REPRESENTANTE LEGAL**

Iquique, \_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2022.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ANEXO N° 07**  **TEMAS A DESARROLLAR EN LA PRESENTACIÓN PROYECTO TÉCNICO** | | SERVIU-Region-Tarapaca |
| **Nombre del Oferente:** |  | |

Una vez adjudicado el concurso, Las Entidades Patrocinantes deberán involucrar a las familias asignadas por SERVIU en el desarrollo del diseño del proyecto habitacional.

A continuación, se indican algunos de los temas que deben ser abordados con las familias para la presentación del proyecto técnico.

**1. Características del terreno:** descripción de condiciones geográficas y morfológicas del terreno (cotas de nivel, árboles de tamaño importante, construcciones existentes, rellenos, escombros, ríos, canales, acequias, desniveles importantes, pendiente respecto de conexión con alcantarillado y, en general, cualquier aspecto relevante existente).

**1.1. Viabilidad técnica**: densidad, constructibilidad, ocupación de suelo y en general, revisión de normas aplicables que definan el máximo de unidades posibles a proyectar. Incluir factibilidades de servicios.

**1.2. Viabilidad legal**: situación legal de los propietarios, condiciones para venta, afectaciones por servidumbre, etc.

**1.3. Viabilidad financiera**: precio del terreno, subsidios aplicables según tipología de proyecto, financiamiento máximo por postulante, etc.

**2.** **Localización, servicios y equipamientos cercanos**.

**3.** **Presentación del conjunto habitacional.**

- planos, maquetas y especificaciones técnicas del proyecto de viviendas y del loteo.

- Explicar si la vivienda es social y los efectos de contar o no con esta calidad de vivienda social (por ejemplo, pago de contribuciones).

- Describir cómo el proyecto aborda los siguientes aspectos:

- **Seguridad residencial**: control visual a espacios comunes, iluminación, cierres opacos en áreas verdes, cierres perimetrales.

- **Geometría y accesibilidad de las áreas verdes**: ¿qué hace que esa área verde sea un espacio seguro y utilizable?

- **Equipamiento**: identificar el equipamiento obligatorio y distinguirlo claramente del equipamiento adicional, establecer a qué necesidades de las familias responde el equipamiento adicional.

**- Habitabilidad de las viviendas**: artículo N°4 de la OGUC cumplimiento acreditaciones (término, acústico, resistencia al fuego); ventilación y condensación; en general, identificar las condiciones del diseño que favorezcan la privacidad y bienestar de las familias.

- En general, explicar cómo el proyecto habitacional recoge las características y necesidades de las familias: discapacitados, adultos mayores, niños, jóvenes, pertinencia cultural/indígena, perspectiva de género.

**4. Característica de los proyectos en régimen de copropiedad inmobiliaria:** ¿qué gastos comunes implica este proyecto? ¿qué consecuencias negativas tiene el NO pago de gastos comunes en la mantención de obras y su funcionamiento? Estacionamientos: cuántos son, dónde se ubican y cómo se define su uso.

**5. Ficha resumen del propuesto del proyecto.**

**6. Constructora que ejecutará el proyecto.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ANEXO N° 08**  **ESCUELA O CICLO DE TALLERES DE REFORZAMIENTO Y PREPARATORIOS PARA LA LLEGADA DE LAS FAMILIAS A SUS VIVIENDAS Y BARRIO** | | SERVIU-Region-Tarapaca |
| **Nombre del Oferente:** |  | |

Esta escuela se realizará en proyectos que alcancen el 75% de avance de las obras ya que el propósito es reforzar determinados contenidos en la etapa cercana a la entrega de las viviendas. La escuela se organizará en un mínimo de tres talleres que incluyan los siguientes contenidos:

* **Uso, cuidado y mantención de las viviendas y equipamiento**: instrucciones prácticas y específicas de acuerdo a las características del conjunto habitacional. La Entidad Patrocinante deberá elaborar un Manual de Uso Práctico, breve y específico, redactado en lenguaje simple y accesible, con explicación de los conceptos técnicos para una mejor comprensión del asignatario/propietario. Entre otros temas, se debe incluir:

1. Uso, cuidado y mantención de bombas de impulsión.
2. Uso, cuidado y mantención de calefón.
3. Ventilación de las viviendas.
4. Uso, cuidado y mantención de las áreas verdes.
5. Manejo de basura (con o sin sala de basura).
6. Manejo de red húmeda y red seca.
7. Uso eficiente de los recursos energéticos (luz, agua, gas).
8. Plan de emergencia en caso de catástrofe.

* **Funcionamiento del servicio post venta**, en especial, durante los primeros 30 días desde la entrega de las viviendas. La Entidad Patrocinante en conjunto con la constructora deberá entregar a las familias beneficiarias, un informativo del procedimiento para el servicio de post venta y publicar estos informativos en lugares visibles. El informativo deberá ser visado por SERVIU y, si fuese necesario, elaborar los contenidos identificados como imprescindibles.
* **Obligaciones que asume el propietario de una vivienda construida** con subsidio del Estado (obligación de habitar la vivienda, no arrendar, cumplir con el pago de servicios básicos y gastos comunes cuando corresponda). Apoyado por un informativo que deberá ser visado por OOHH y, si fuese necesario, elaborar los contenidos identificados como imprescindibles.
* **Trámites asociados al cierre administrativo de los proyectos** (renuncias, reemplazos, sustituciones y otros). Apoyado por un informativo que deberá ser visado por OOHH y, si fuese necesario, elaborar los contenidos identificados como imprescindibles.
* **Ley de Copropiedad y funcionamiento de la administración de las copropiedades** (órganos de administración, reglamento de copropiedad, normas de convivencia, deberes y derechos, bienes comunes, gastos comunes, instancias de solución de conflictos). Apoyado por un informativo que deberá ser visado por OOHH y, si fuese necesario, elaborar los contenidos identificados como imprescindibles.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ANEXO N° 09**  **DESARROLLO DE ATRIBUTOS DEL PLAN DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL** | | SERVIU-Region-Tarapaca |
| **Nombre del Oferente:** |  | |

**I. Etapa diagnóstico y organización de la demanda.**

**A) propuesta de actividades para detectar necesidades de EQUIPAMIENTO COMUNITARIO ADICIONAL.**

1. Presentación general de la propuesta y su justificación.

|  |
| --- |
|  |

2. Descripción de las actividades a desarrollar. Objetivos, participantes (postulantes o beneficiarios, jóvenes, niños, adultos mayores), metodología, productos esperados, infraestructura, recursos humanos y recursos materiales.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Actividad | Objetivos | Participantes | Metodología | Productos esperados | Infraestructura | Recursos humanos | Recursos materiales |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

(agregar todas las filas que se requiera)

**II. Estrategias de intervención en los Planes de Acompañamiento Social.**

**B) Material educativo de apoyo ofrecido para las capacitaciones e incorporación de señaléticas o mensajes preventivos y educativos en artefactos de las viviendas y equipamiento.**

1. Listar y describir material educativo de apoyo que se compromete utilizar en el ciclo de capacitaciones de reforzamiento para preparar la entrega de las viviendas.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N° | Contenidos generales | Descripción (folleto, manual, cartilla, díptico, número aprox. de páginas, tipo de papel, cantidad de colores) |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |
| 4 |  |  |

(agregar todas las filas que se requiera)

2. Listar y describir señaléticas o mensajes preventivos y educativos **en artefactos de las viviendas de equipamiento** que sugieren incorporar en el proyecto.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N° | Artefactos de la vivienda o equipamiento | Descripción general del mensaje | Objetivo del mensaje |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| 4 |  |  |  |

(agregar todas las filas que se requiera)

**C) Estrategia de intervención para la integración de las familias con los vecinos del entorno inmediato y redes comunitarias.**

**1. Descripción de las actividades a desarrollar. Objetivos, participantes (postulantes o beneficiarios, jóvenes, niños, adultos mayores), metodología, productos esperados, infraestructura, recursos humanos y recursos materiales.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Actividad | Objetivos | Participantes | Metodología | Productos esperados | Infraestructura | Recursos humanos | Recursos materiales |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

(agregar todas las filas que se requiera)

**D) Estrategias de proceso de asignación de viviendas**.

1. Descripción de las actividades a desarrollar. Objetivos, participantes (postulantes o beneficiarios, jóvenes, niños, adultos mayores), metodología, productos esperados, infraestructura, recursos humanos y recursos materiales.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Actividad | Objetivos | Participantes | Metodología | Productos esperados | Infraestructura | Recursos humanos | Recursos materiales |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

(agregar todas las filas que se requiera)

**E) Coordinación servicios de post venta.**

1. Presentación general del servicio de post venta y su jubilación.

|  |
| --- |
|  |

2. Refiérase a las siguientes características: tiempo de respuesta, canales de comunicación para informar el problema, difusión de servicio de post venta, verificación de la solución del problema, compromiso de la constructora.

|  |  |
| --- | --- |
| **Característica** | **Descripción** |
| Tiempo de respuesta |  |
| Canales de comunicación para informar el problema |  |
| Difusión del funcionamiento del servicio post venta |  |
| Verificación de la solución del problema |  |

**III. Redes sociales y comunitarias.**

**F) Participación e integración de redes locales.**

1. Listar instituciones existentes en el territorio que desarrollan programas sociales que potencialmente podrían ser de interés para las familias del proyecto.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **N°** | **Institución** | **Área de trabajo** | **Dirección** |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| 4 |  |  |  |

(agregar todas las filas que se requiera)

2. Descripción de las actividades a desarrollar. Objetivos, participantes (postulantes o beneficiarios, jóvenes, niños, adultos mayores), metodología, productos esperados, infraestructura, recursos humanos y recursos materiales.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Actividad | Objetivos | Participantes | Metodología | Productos esperados | Infraestructura | Recursos humanos | Recursos materiales |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

(agregar todas las filas que se requiera)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| SERVIU-Region-Tarapaca**ANEXO N° 10**  **CRITERIOS DE DISEÑO** (aplicables para la evaluación) | |  |
| **Nombre del oferente:** |  | |

La propuesta incorpora los siguientes criterios de diseño y medio de verificación:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ítem** | **Criterios de Evaluación** | **Ponde-ración** | **Desglose de puntajes** | **Medio Verificador** | **Puntaje** | |
| **EP 1** | |
| **Ptos** | **Pond** |
| ***1*** | ***Distancia de la puerta de acceso de los edificios colectivos del acceso a una vía de tránsito público o espacio público (máx. 50 m, Artículo 6.2.3. OGUC). Se considerará el promedio de las distancias de los distintos edificios colectivos del proyecto.*** | *10%* | *Distancia Promedio entre 50 y 45 m = 20 ptos.; Distancia Promedio entre 44,9 y 40 m = 30 ptos.; Distancia Promedio menor a 40 m= 50 ptos.* | Planta detallando distancia solicitada de cada uno de los edificios colectivos del proyecto. |  |  |
| ***2*** | ***Cantidad de estacionamientos por unidades de vivienda del proyecto (se debe considerar la misma cantidad para cada edificio colectivo)*** | *20%* | *(número mayor / número en evaluación) \*100 \* ponderación* | Planta emplazamiento señalando área estacionamientos y número de éstos del proyecto (y detallado por cada comité y sus edificios colectivos) |  |  |
| ***3*** | ***Superficie de áreas comunes por unidad de vivienda de un edificio colectivo, sin considerar áreas de estacionamientos ni de servicios, la cual debe quedar configurada ya sea por la misma agrupación de los edificios colectivos como por otros elementos del proyecto (muros de contención, aterrazamientos, orientaciones que favorezcan asoleamiento y ventilación natural, entre otros). Se considerará el promedio de superficies de áreas comunes por unidad de vivienda de los edificios colectivos del proyecto.*** | *15%* | *100% de puntaje quien oferte mayor promedio de cantidad de m2 de áreas comunes por unidad de vivienda, y de manera descendiente a las propuestas que oferten menor cantidad de m2 (ptos. máx. 50)* | *Planta de emplazamiento de los edificios colectivos del proyecto, señalando número de unidades y polígono de área común, complementándolo con perfiles longitudinales y transversales.* |  |  |
| ***4*** | ***Fachadas con vanos de recintos habitables (Si tienen más de un tipo de unidad/edificio colectivo en donde la disposición de fachadas sea distinta, se considerará el puntaje proporcional, de acuerdo a la cantidad de cada una)***  Téngase en consideración lo señalado en la letra e) del numeral 1.1.2 Soluciones Habitacionales. | *20%* | 1 fachada = 5 ptos.;  2 fachadas perpendiculares = 25 ptos.;  2 fachadas paralelas = 70 ptos | Planta y elevaciones de conjunto de block(s) y/o edificios colectivos tipos. |  |  |
| ***5*** | ***Superficie construida (de acuerdo a OGUC) de la unidad de vivienda, la que deberá incluir balcón y loggia (si hay más de un tipo, se considerará el puntaje proporcional, de acuerdo a la cantidad de cada tipo)*** | *15%* | Superficie entre 55 y 56 m2 = 20 ptos.;  Superficie entre 56,1 y 58 m2 = 30 ptos.;  Superficie mayor a 58 m2= 50 ptos. | Planta(s) unidad de vivienda |  |  |
| ***6*** | ***Superficie útil (de acuerdo a requerimientos mínimos del DS 49) del tercer dormitorio, privilegiando dar cabida a dos camas en planta (si hay más de un tipo, se considerará el puntaje proporcional, de acuerdo a la cantidad de cada tipo)*** | *20%* | Superficie entre 4,5 y 6,0 m2 = 5 ptos.;  Superficie entre 6,1 y 7,5 m2 = 35 ptos.;  Superficie mayor a 7,5 m2= 60 ptos. | Planta(s) unidad de vivienda |  |  |
|  | ***TOTAL*** | ***100%*** |  | |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| SERVIU-Region-Tarapaca**ANEXO N° 11**  **RESEÑA CRITERIOS DE DISEÑO** | |  |
| **Nombre del oferente:** |  | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ÍTEM** | **FACTOR A EVALUAR** | **DE QUÉ MANERA ESTÁ RESUELTO EN LA PROPUESTA** | **MEDIO DE VERIFICACIÓN** | **MARCAR CON UNA X** |
|
|
| ***1*** | ***Distancia de la puerta de acceso de los edificios colectivos del acceso a una vía de tránsito público o espacio público (máx. 50 m, Artículo 6.2.3. OGUC). Se considerará el promedio de las distancias de los distintos edificios colectivos del proyecto.*** | *Breve descripción* |  |  |
| ***2*** | ***Cantidad de estacionamientos por unidades de vivienda del proyecto (se debe considerar la misma cantidad para cada edificio colectivo)*** | *Breve descripción* |  |  |
| ***3*** | ***Superficie de áreas comunes por unidad de vivienda de un edificio colectivo, sin considerar áreas de estacionamientos ni de servicios, la cual debe quedar configurada ya sea por la misma agrupación de los edificios colectivos como por otros elementos del proyecto (muros de contención, aterrazamientos, orientaciones que favorezcan asoleamiento y ventilación natural, entre otros). Se considerará el promedio de superficies de áreas comunes por unidad de vivienda de los edificios colectivos del proyecto.*** | *Breve descripción* |  |  |
| ***4*** | ***Fachadas con vanos de recintos habitables (Si tienen más de un tipo de unidad/edificio colectivo en donde la disposición de fachadas sea distinta, se considerará el puntaje proporcional, de acuerdo a la cantidad de cada una)***  Téngase en consideración lo señalado en la letra e) del numeral 1.1.2 Soluciones Habitacionales. | *Breve descripción* |  |  |
| ***5*** | ***Superficie construida (de acuerdo a OGUC) de la unidad de vivienda, la que deberá incluir balcón y loggia (si hay más de un tipo, se considerará el puntaje proporcional, de acuerdo a la cantidad de cada tipo)*** | *Breve descripción* |  |  |
| ***6*** | ***Superficie útil (de acuerdo a requerimientos mínimos del DS 49) del tercer dormitorio, privilegiando dar cabida a dos camas en planta (si hay más de un tipo, se considerará el puntaje proporcional, de acuerdo a la cantidad de cada tipo)*** | *Breve descripción* |  |  |
|  | ***TOTAL*** | ***100%*** |  | |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**RUT Y FIRMA DEL OFERENTE o REPRESENTANTE LEGAL**

Iquique, \_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2022.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ANEXO N° 12**  **PRESUPUESTO FINANCIADO ASISTENCIA TÉCNICA** | | | | SERVIU-Region-Tarapaca |
| **Ingresos, fuentes de financiamiento** | | | **Monto ingreso total (UF)** | **V°B°** |
| Organización de la demanda y Plan de Habilitación Social Pre-selección del proyecto. | | |  |  |
| Plan de Habilitación Social Post-selección del proyecto. | | |  |  |
| Elaboración de proyectos técnicos. | | |  |  |
| Gestión legal y administrativa del proyecto. | | |  |  |
| **TOTAL INGRESOS DEL PROYECTO DE ASISTENCIA TÉCNICA** | | |  |  |
| **EGRESOS**  **Ejecución de gasto** | **Cargo a presupuesto del proyecto** | **Cargo a fondos a rendir** | **Monto egreso total proyecto (UF)** | **V°B°** |
| Organización de la demanda |  |  |  |  |
| Elaboración Plan de Habilitación Social |  |  |  |  |
| Obtención de documentos |  |  |  |  |
| **Total Organización de la demanda** | | |  |  |
| Elaboración proyecto de Arquitectura |  |  |  |  |
| Elaboración proyecto de Estructuras |  |  |  |  |
| Elaboración proyecto de Urbanización |  |  |  |  |
| Elaboración proyecto de Loteo |  |  |  |  |
| **Total elaboración de proyectos técnicos** | | |  |  |
| Área seguimiento del proyecto habitacional |  |  |  |  |
| Área formación futuros propietarios |  |  |  |  |
| Área redes comunitarias |  |  |  |  |
| **Total ejecución de Plan de Habilitación Social** | | |  |  |
| Inscripción del terreno |  |  |  |  |
| Contrato de construcción ante notario |  |  |  |  |
| Permiso de edificación |  |  |  |  |
| Permiso de factibilidad de servicios |  |  |  |  |
| Certificado de recepción municipal |  |  |  |  |
| Copia de inscripciones en Conservador de Bienes Raíces |  |  |  |  |
| **Total gestión legal y administrativa** | | |  |  |
| **TOTAL EGRESOS DEL PROYECTO DE ASISTENCIA TÉCNICA** | | |  | |
| **OBSERVACIONES** | | | **V°B°** | |
|  | | |  | |
| **NOMBRE REVISOR** | | | **FIRMA REVISOR** | |
|  | | |  | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ANEXO N° 13**  **PRESUPUESTO FINANCIADO FONDO SOLIDARIO ELECCIÓN DE VIVIENDA – TIPOLOGÍAS DE CONSTRUCCIÓN** | | | | | SERVIU-Region-Tarapaca |
| **DATOS DEL PROYECTO** | | | **FECHA REVISIÓN** | | |
| **Nombre proyecto**: | | |  | | |
| **Código proyecto**: | | | **N° FAMILIAS** | | |
|  | | |  | | |
| **PRESUPUESTO FINANCIADO PROYECTO HABITACIONAL** | | | | | |
| **INGRESOS**  **Fuentes de financiamiento** | **Monto por familia (UF)** | **Monto ingreso total (UF)** | | **V°B°** | |
| Subsidio habitacional |  |  | |  | |
| Ahorro base\* |  |  | |  | |
| Subsidio diferenciado a la localización\*\* |  |  | |  | |
| Subsidio de densificación en altura\*\* |  |  | |  | |
| Subsidio densidad\*\* |  |  | |  | |
| Subsidio por grupo familiar\*\*\* |  |  | |  | |
| Subsidio discapacidad (hasta 20 UF)\*\*\* |  |  | |  | |
| Subsidio discapacidad (hasta 80 UF)\*\*\* |  |  | |  | |
| Subsidio de equipamiento y espacios públicos |  |  | |  | |
| Subsidio de habilitación\*\* |  |  | |  | |
| Subsidio de habilitación excepcional\*\* |  |  | |  | |
| **MONTO TOTAL ESTIMATIVO PARA PROYECTO (UF)** |  |  | |  | |

\*Ahorro base: este podría aumentar conforme a la calificación socioeconómica obtenida por el postulante en virtud de la aplicación del Instrumento de Caracterización Socioeconómica.

\*\*Subsidios a los que se puede optar, siempre y cuando el proyecto cumpla con las exigencias establecidas en el D.S. N°49, articulo 35 "Subsidios complementarios".

\*\*\*Subsidios a los que se podrá optar cuando una o más familias cumplan con las exigencias establecidas en el D.S. N°49, articulo 35 "Subsidios complementarios".

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **EGRESOS Ejecución de gastos** | **Monto egreso total (UF)** | **V°B°** |
| Adquisición de terreno |  |  |
| Habilitación del terreno |  |  |
| Urbanización |  |  |
| Construcción obra gruesa |  |  |
| Terminaciones |  |  |
| Equipamiento comunitario |  |  |
| Áreas verdes |  |  |
| Mejoramiento del entorno urbano |  |  |
| **TOTAL EGRESOS DEL PROYECTO** |  |  |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**RUT Y FIRMA DEL OFERENTE o REPRESENTANTE LEGAL**

Iquique, \_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2022.

|  |  |
| --- | --- |
| **ANEXO N° 14**  **PRESUPUESTO GENERAL PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS CNT** | SERVIU-Region-Tarapaca |
| **Nombre proyecto**: | |
| **Código proyecto**: | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **RESUMEN PRESUPUESTO** | | | **SUBTOTALES** |
|  | **TOTAL A.** | **OBRAS PRELIMINARES Y COMPLEMENTARIAS** | | |  |
|  | **TOTAL B.** | **OBRA GRUESA** | | |  |
|  | **TOTAL C.** | **OBRAS DE TERMINACIONES** | | |  |
|  | **TOTAL D.** | **OBRAS DE INSTALACIONES** | | |  |
|  | **TOTAL E.** | **OBRAS DE URBANIZACIÓN** | | |  |
|  | **TOTAL F.** | **OBAS DE HABILITACIÓN DE TERRENO** | | |  |
|  | **TOTAL G.** | **SALA MULTIUSO** | | |  |
|  | **TOTAL H.** | **ÁREAS VERDES Y/O MULTICANCHA** | | |  |
|  |  | **TOTAL COSTO DE CONSTRUCCIÓN** | | |  |
|  |  |  | | |  |
|  |  | **GASTOS GENERALES** |  | **%** |  |
|  |  | **UTILIDADES** |  | **%** |  |
|  |  | **SUBTOTAL 1** | | |  |
|  |  | **IVA** | | |  |
|  |  | **TOTAL COSTO DE CONSTRUCCIÓN** | | | **U.F.** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | **RESUMEN POR ÍTEM CON G.G. + UTILIDADES + IVA** | **SUBTOTALES** |
|  | **TOTAL A.** | **OBRAS PRELIMINARES Y COMPLEMENTARIAS** |  |
|  | **TOTAL B.** | **OBRA GRUESA** |  |
|  | **TOTAL C.** | **OBRAS DE TERMINACIONES** |  |
|  | **TOTAL D.** | **OBRAS DE INSTALACIONES** |  |
|  | **TOTAL E.** | **OBRAS DE URBANIZACIÓN** |  |
|  | **TOTAL F.** | **OBAS DE HABILITACIÓN DE TERRENO** |  |
|  | **TOTAL G.** | **SALA MULTIUSO** |  |
|  | **TOTAL H.** | **ÁREAS VERDES Y/O MULTICANCHA** |  |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**RUT Y FIRMA DEL OFERENTE o REPRESENTANTE LEGAL**

Iquique, \_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2022.

|  |  |
| --- | --- |
| **PRESUPUESTO GENERAL PARA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS CNT** | SERVIU-Region-Tarapaca |
| **Nombre proyecto**: | |
| **Código proyecto**: | |
| **Oferente:** | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| **Nombre del Comité** | | **Casa/Dpto.** | **Tipo proyecto** |
|  |  |  |  |
|  | | |  |
| **Nombre del Proyecto** | | | **Fecha** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **Comuna** | | **Localidad** | |
|  |  |  |  |
|  | **0** |  |  |
| **Cantidad total de Viviendas** | | **Superficie total viviendas (m2)** | |
|  |  |  |  |
|  |  |  | |
| **Nombre Empresa Constructora** | | **Rut** | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **RESUMEN PRESUPUESTO** |  | **SUBTOTALES UF** |
|  | **TOTAL A OBRAS PRELIMINARES Y COMPLEMENTARIAS** |  |  |
|  | **TOTAL B OBRA GRUESA** |  |  |
|  | **TOTAL C OBRAS DE TERMINACIÓN** |  |  |
|  | **TOTAL D OBRAS DE INSTALACIONES** |  |  |
|  | **TOTAL E OBRAS DE URBANIZACIÓN** |  |  |
|  | **TOTAL F OBRAS DE HABILITACIÓN DE TERRENO** |  |  |
|  | **TOTAL G SALA MULTIUSO** |  |  |
|  | **TOTAL H ÁREAS VERDES Y RECREACIONALES** |  |  |
|  | **TOTAL COSTO DIRECTO CONSTRUCCIÓN** |  |  |
|  |  | **%** |  |
|  | **GASTOS GENERALES** |  |  |
|  | **UTILIDADES** |  |  |
|  | **SUBTOTAL 1** |  |  |
|  | **IVA** |  |  |
|  | **TOTAL COSTO DE CONSTRUCCIÓN** |  | **0,00 UF** |
|  | **COSTO CONSTRUCCIÓN POR UNIDAD DE VIVIENDA** |  |  |
|  |  |  |  |
|  | **RESUMEN POR ÍTEM CON G.G. + UTILIDADES + IVA** |  | **SUBTOTALES** |
|  | **TOTAL A OBRAS PRELIMINARES Y COMPLEMENTARIAS** |  |  |
|  | **TOTAL B OBRA GRUESA** |  |  |
|  | **TOTAL C OBRAS DE TERMINACIÓN** |  |  |
|  | **TOTAL D OBRAS DE INSTALACIONES** |  |  |
|  | **TOTAL E OBRAS DE URBANIZACIÓN** |  |  |
|  | **TOTAL F OBRAS DE HABILITACIÓN DE TERRENO** |  |  |
|  | **TOTAL G SALA MULTIUSO** |  |  |
|  | **TOTAL H ÁREAS VERDES Y RECREACIONALES** |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  | **Ingreso datos empresa** |  |  |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**RUT Y FIRMA DEL OFERENTE o REPRESENTANTE LEGAL**

Iquique, \_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2022.

|  |
| --- |
| **(TOTAL A) PRESUPUESTO GENERAL OBRAS PRELIMINARES Y COMPLEMENTARIAS** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ÍTEM** | **DESIGNACIÓN** | **UNIDAD** | **CANTIDAD** | **P. UNITARIO** | **P. TOTAL** |
| **A.-** | **OBRAS PRELIMINARES Y COMPLEMENTARIAS** |  |  |  |  |
| **A.1** | **INSTALACIÓN DE FAENAS Y OBRAS PRELIMINARES** |  |  |  |  |
| A.1.1 | Construcciones provisorias | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.1.2 | Empalmes y conexiones provisorias | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.1.3 | Despeje de terreno | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.1.4 | Cierros provisorios | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.1.5 | Señalización provisoria | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.1.6 | Nivelación y replanteo | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **A2** | **OBRAS COMPLEMENTARIAS** |  |  |  | 0,00 UF |
| A.2.1 | Letreros de obra | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| A.2.2 | Aseo y entrega | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.2.3 | Retiro de escombros | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **A.3** | **CONTROL CALIDAD OBRAS (ensayos)** |  |  |  |  |
| **A.3.1** | **Suelos** |  |  |  |  |
| A.3.1.1 | Proctor | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.3.1.2 | CBR o Densidad relativa | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.3.1.3 | Limites de Aterberg | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.3.1.4 | Densidad máxima compactada seca | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **A.3.2** | **Madera** |  |  |  |  |
| A.3.2.1 | Impregnación | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.3.2.2 | Grado estructural | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **A.3.3** | **Hormigón** |  |  |  |  |
| A.3.3.1 | R Compresión | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.3.3.2 | Docilidad | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **A.3.4** | **Albañilería** |  |  |  | 0,00 UF |
| A.3.4.1 | Resistencia compresión mortero | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.3.4.2 | Resistencia compresión relleno de tensores | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.3.4.3 | Ensayo de muretes | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **A.3.5** | **Instalaciones sanitarias** |  |  |  | 0,00 UF |
| A.3.5.1 | Pruebas red agua potable | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.3.5.2 | Pruebas red alcantarillado | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **A.3.6** | **Subrasante** |  |  |  | 0,00 UF |
| A.3.6.1 | Proctor | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.3.6.2 | CBR o Densidad relativa | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.3.6.3 | Límites de Aterberg | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.3.6.4 | Densidad máxima compactada seca | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **A.3.7** | **Sub base, base o mejoramientos** |  |  |  | 0,00 UF |
| A.3.7.1 | Proctor | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.3.7.2 | CBR o Densidad relativa | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.3.7.3 | Limistes de Aterberg | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.3.7.4 | Desgaste de los Angeles | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.3.7.5 | Densidad máxima compactada seca | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.3.7.6 | Espesor | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **A.3.8** | **Cemento Asfáltico** |  |  |  | 0,00 UF |
| A.3.8.1 | Ensayos de ligante | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **A.3.9** | **Mezcla asfáltica** |  |  |  |  |
| A.3.9.1 | Ensayo Marshall | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.3.9.2 | Ensayo de extracción | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.3.9.3 | Espesores | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.3.9.4 | Granulometría de la mezcla | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.3.9.5 | HI - LOW | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **A.3.10** | **Aceras** |  |  |  |  |
| A.3.10.1 | R Compresión | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.3.10.2 | Espesor | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **A.3.11** | **Soleras** |  |  |  |  |
| A.3.11.1 | Resistencia a Compresión | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.3.11.2 | Impacto | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **A.3.12** | **Calzadas hormigón** |  |  |  |  |
| A.3.12.1 | Compresión | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.3.12.2 | Flexotracción | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.3.12.3 | Espesor | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **A. EXTRAS** | **PARTIDAS DE OBRAS PRELIMINARES Y COMPLEMENTARIAS AGREGADAS POR LA EMPRESA** |  |  |  |  |
| A.EX.1 | **uu** | u |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.EX.2 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.EX.3 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.EX.4 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.EX.5 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.EX.6 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.EX.7 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.EX.8 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.EX.9 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.EX.10 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.EX.11 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.EX.12 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.EX.13 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.EX.14 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.EX.15 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.EX.16 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.EX.17 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.EX.18 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.EX.19 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| A.EX.20 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
|  | **TOTAL A** |  |  |  | **0,00 UF** |
|  | **Ingreso datos empresa** |  |  |  |  |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**RUT Y FIRMA DEL OFERENTE o REPRESENTANTE LEGAL**

Iquique, \_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2022.

|  |
| --- |
| **(TOTAL B) PRESUPUESTO GENERAL OBRA GRUESA** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ITEM** | **DESIGNACION** | **UNIDAD** | **CANTIDAD** | **P. UNITARIO** | **P. TOTAL** |
| **B** | **OBRA GRUESA** |  |  |  |  |
| **B.1** | **FUNDACIONES** |  |  |  |  |
| B.1.1 | Replanteo, trazado y niveles | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.1.2 | Excavación | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.1.3 | Emplantillado | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.1.4 | Hormigón cimientos | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.1.5 | Hormigón sobrecimientos | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.1.6 | Enfierradura | kg |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.1.7 | Moldajes | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.1.8 | Anclajes | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B2** | **RADIER** |  |  |  |  |
| B.2.1 | Base (Cama de ripio)indicar espesor | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.2.2 | Hormigón | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B3** | **MUROS 1 piso** |  |  |  |  |
| **B.3.1** | **Hormigón Armado** |  |  |  |  |
| B.3.1.1 | Hormigón pilares Vigas y Cadenas | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.3.1.2 | Enfierradura pilares,vigas y cadenas | kg |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.3.1.3 | Moldajes pilares vigas y cadenas | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B.3.2** | **Albañilería** |  |  |  |  |
| B.3.2.1 | Ladrillo | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.3.2.2 | Bloques | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.3.2.3 | Tensores y escalerillas | kg |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B.3.3** | **Madera** |  |  |  |  |
| B.3.3.1 | Entramado Estructural | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.3.3.2 | Entramado tabiques | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.3.3.3 | Pilares | ml |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.3.3.4 | Viga | ml |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B.3.4** | **Acero** |  |  |  |  |
| B.3.4.1 | Entramado Fe galvanizado | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.3.4.2 | Entramado Acero | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.3.4.3 | Pilares | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.3.4.4 | Viga | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B.3.5** | **Paneles sis. Const. No tradicional** |  |  |  |  |
| B.3.5.1 | Estructurales | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.3.5.2 | Tabiquerias | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B4** | **ENTREPISO** |  |  |  |  |
| **B.4.1** | **Losa de hormigón armado** |  |  |  |  |
| B.4.1.1 | Hormigon | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.4.1.2 | Enfierradura | kg |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.4.1.3 | moldajes | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B.4.2** | **Losa con placa colaborante** | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B.4.3** | **Losa nervada** | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B.4.4** | **Entramados** |  |  |  |  |
| B.4.4.1 | Madera | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.4.4.2 | Fe galvanizado | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.4.4.3 | Acero | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.4.4.4 | Placa piso | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B5** | **MUROS 2 piso** |  |  |  |  |
| **B.5.1** | **Hormigón armado** |  |  |  |  |
| B.5.1.1 | Hormigón pilares Vigas y Cadenas | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.5.1.2 | Enfierradura pilares,vigas y cadenas | kg |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.5.1.3 | moldajes pilares vigas y cadenas | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B.5.2** | **Albañilería** |  |  |  |  |
| B.5.2.1 | Ladrillo | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.5.2.2 | Bloques | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.5.2.3 | Tensores y escalerillas | kg |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B.5.2** | **Madera** |  |  |  |  |
| B.5.2.1 | Entramado Estructural | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.5.2.2 | Entramado tabiques | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.5.2.3 | Pilares | ml |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.5.2.4 | Viga | ml |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B.5.3** | **Acero** |  |  |  |  |
| B.5.3.1 | Entramado Fe galvanizado | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.5.3.2 | Entramado Acero | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.5.3.3 | Pilares | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.5.3.4 | Viga | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B.5.4** | **Paneles (Sist. Const. no tradicional)** |  |  |  |  |
| B.5.4.1 | Estructurales | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.5.4.2 | Tabiquerias | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B6** | **CUBIERTA (inc. Cumbreras)** |  |  |  |  |
| **B.6.1** | **Estructura (inc. Costaneras)** |  |  |  |  |
| B.6.1.1 | Madera | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.6.1.2 | Acero | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.6.1.3 | Acero galvanizado | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.6.1.4 | Paneles (Sist. Const. no tradicional) | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B.6.2** | **Cubierta (inc. Cumbreras)** |  |  |  |  |
| B.6.2.1 | Acero galvanizado | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.6.2.2 | Fibrocemento | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.6.2.3 | Tejuela asfaltica | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B.6.3** | **Hojalatería** |  |  |  |  |
| B.6.3.1 | Canales | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.6.3.2 | Bajadas | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B.7** | **ESCALERAS ESPACIOS COMUNES** |  |  |  |  |
| B.7.1 | Escalera (estructura, peldaños, baranda y pasamanos) | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B. EXTRAS** | **PARTIDAS DE OBRA GRUESA AGREGADAS POR LA EMPRESA** |  |  |  |  |
| B.EX.1 | ww |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.EX.2 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.EX.3 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.EX.4 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.EX.5 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.EX.6 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.EX.7 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.EX.8 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.EX.9 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.EX.10 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.EX.11 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.EX.12 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.EX.13 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.EX.14 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.EX.15 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.EX.16 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.EX.17 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.EX.18 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.EX.19 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.EX.20 | werwer |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
|  | **TOTAL B** |  |  |  | **0,00 UF** |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **Ingreso datos empresa** |  |  |  |  |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**RUT Y FIRMA DEL OFERENTE o REPRESENTANTE LEGAL**

Iquique, \_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2022.

|  |
| --- |
| **(TOTAL C) PRESUPUESTO GENERAL OBRAS DE TERMINACIÓN** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ITEM** | **DESIGNACION** | **UNIDAD** | **CANTIDAD** | **P. UNITARIO** | **P. TOTAL** |
| **C.-** | **OBRAS DE TERMINACION** |  |  |  |  |
| **C1** | **REVESTIMIENTOS MUROS Y TABIQUES** |  |  |  |  |
| C.1.1 | **Exterior** |  |  |  |  |
| C.1.1.1 | Estuco | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.1.1.2 | Madera | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.1.1.3 | Madera placas | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.1.1.4 | Fibrocemento | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.1.1.5 | Sidding | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.1.2 | **Interior zona seca** |  |  |  |  |
| C.1.2.1 | Estucos | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.1.2.2 | Yeso cartón | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.1.2.3 | FIbrocemento | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.1.2.4 | Madera | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.1.2.5 | Madera placas | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.1.3 | **Interior zona húmeda** |  |  |  |  |
| C.1.3.1 | Estucos | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.1.3.2 | Fibrocemento | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.1.3.3 | Yeso cartón RH | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C2** | **AISLACION TERMICA MUROS (INCLUYE BARREAS DE HUMEDAD Y VAPOR)** |  |  |  |  |
| C.2.1 | Poliestireno expandido | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.2.2 | Lana mineral | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.2.3 | Lana de vidrio | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C3** | **CIELO** |  |  |  |  |
| **C.3.1** | **Enlucido losa** | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.3.2** | **Estructura cielo falso** |  |  |  |  |
| **C.3.2.1** | Madera | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.3.2.2** | Fe. Galvanizado | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.3.3** | **Revestimiento zona seca** |  |  |  |  |
| C.3.3.1 | Yeso cartón | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.3.3.2 | Fibrocemento | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.3.3.3 | Madera | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.3.3.4 | Madera placas | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.3.4** | **Revestimiento zona húmeda** |  |  |  |  |
| C.3.4.1 | Fibrocemento | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.3.4.2 | Yeso cartón RH | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.4** | **Aislacion térmica cubierta** |  |  |  |  |
| C.4.1 | Poliestireno expandido | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.4.2 | Lana mineral | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.4.3 | Lana de vidrio | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.5** | **REVESTIMIENTO PISOS** |  |  |  |  |
| C.5.1 | Cerámica | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.5.2 | Vinilico | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.5.3 | Cubrepiso - Alfombra | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.6** | **AISLACION TERMICA PISOS (INCLUYE BARREAS DE HUMEDAD Y VAPOR)** |  |  |  |  |
| C.6.1 | Poliestireno expandido | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.6.2 | Lana mineral | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.6.3 | Lana de vidrio | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.7** | **ESCALERA INTERIOR** |  |  |  |  |
| C.7.1 | Escalera (estructura, peldaños, baranda y pasamanos) | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.8** | **ALEROS Y FRONTONES** |  |  |  |  |
| **C.8.1** | **Estructura** |  |  |  |  |
| C.8.1.1 | Madera | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.8.1.2 | Fe. Galvanizado | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.8.2** | **Revestimiento** |  |  |  |  |
| C.8.2.1 | Estuco | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.8.2.2 | Madera | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.8.2.3 | Madera placas | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.8.2.4 | Fibrocemento | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.8.2.5 | Sidding | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.8.3 | Rejillas de ventilacion | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.8.4 | Tapacan | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.9** | **PUERTAS Y VENTANAS** |  |  |  |  |
| **C.9.1** | **Marcos** |  |  |  |  |
| C.9.1.1 | Madera | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.9.1.2 | Metalico | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.9.2** | **Puertas interiores** |  |  |  |  |
| C.9.2.1 | Puerta ancho 70 | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.9.2.2 | Puerta ancho 75 | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.9.2.3 | Puerta ancho 80 | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.9.2.4 | Puerta ancho 85 | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.9.3** | **Puerta exteriores** |  |  |  |  |
| C.9.3.1 | Puerta ancho 80 | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.9.3.2 | Puerta ancho 85 | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.9.3.3 | Puerta ventana | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.9.4** | **Quincallería (incluye chapas, perillas, bisagras y topes)** |  |  |  |  |
| C.9.4.1 | Puerta principal | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.9.4.2 | Baño | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.9.4.3 | Interior | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.9.4.4 | Exterior cocina | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.9.5** | **Ventanas (incluye quincallería)** |  |  |  |  |
| C.9.5.1 | Aluminio | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.9.5.2 | PVC | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.9.5.3 | Madera | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.9.6** | **Vidrios** | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.9.7** | **Alfeizar** |  |  |  |  |
| C.9.7.1 | Madera | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.9.7.2 | Hormigon | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.10** | **MOLDURAS** |  |  |  |  |
| C.10.1 | Guardapolvos | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.10.2 | Cornizas | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.11** | **PINTURAS** |  |  |  |  |
| C.11.1 | Óleo | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.11.2 | Esmalte | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.11.3 | Látex | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.11.4 | Barniz | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.11.5 | Antioxidos | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.11.6 | Impermeabilización muro | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.11.7 | Preparación de superficie | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.12** | **OBRAS EXTERIORES** |  |  |  |  |
| **C.12.1** | **Pavimento de Acceso** |  |  |  |  |
| C.12.1.1 | Pastelones | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.12.1.2 | Acera hormigón | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.12.1.3 | Rampa acceso vivienda (incluye baranda doble altura) | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.12.2** | **Cierros** |  |  |  |  |
| C.12.2.1 | Reja antejardin (incluye puertas y portones, alt. 1.80 m.) | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.12.2.2 | Portón reja (ancho min.2.50m) | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.12.2.3 | Puerta reja (ancho min. 0.90m.) | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.12.2.4 | Cierro entre propiedades (alt.1.80 m.) | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C. EXTRAS** | **PARTIDAS DE OBRAS DE TERMINACION AGREGADAS POR LA EMPRESA** |  |  |  |  |
| C.EX.1 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.EX.2 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.EX.3 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.EX.4 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.EX.5 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.EX.6 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.EX.7 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.EX.8 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.EX.9 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.EX.10 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
|  | **TOTAL C** |  |  |  | **0,00 UF** |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **Ingreso datos empresa** |  |  |  |  |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**RUT Y FIRMA DEL OFERENTE o REPRESENTANTE LEGAL**

Iquique, \_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2022.

|  |
| --- |
| **(TOTAL D) PRESUPUESTO GENERAL OBRAS DE INSTALACIONES** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ITEM** | **DESIGNACION** | **UNIDAD** | **CANTIDAD** | **P. UNITARIO** | **P. TOTAL** |
| **D** | **INSTALACIONES** |  |  |  |  |
| **D1** | **ARTEFACTOS SANITARIOS (Incl. grifería)** |  |  |  |  |
| D.1.1 | WC | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.1.2 | Lavamanos con pedestal | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.1.3 | Lavamanos sin pedestal (viv. Discapacidad) | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.1.4 | Tina | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.1.5 | Base ducha | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.1.6 | Lavadero | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.1.7 | Lavaplatos con mueble | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.1.8 | Accesorios (portarrollo, jabonera y percha) | jgo |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.1.9 | Barras W.C. | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.1.10 | Barras ducha | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D2** | **RED AGUA POTABLE** |  |  |  |  |
| D.2.1 | MAP | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.2.2 | Remarcadores (condominios y edificios) | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.2.3 | Red areas comunes (condominios y edificios) | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.2.4 | Red interior agua fría | viv |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.2.5 | Red interior agua caliente | viv |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D3** | **RED ALCANTARILLADO** |  |  |  |  |
| D.3.1 | UD | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.3.2 | Red interior | viv |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.3.3 | Cámara desgrasadora | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.3.4 | Cámara de inspeccion | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.3.5 | Red areas comunes (condominios y edificios) | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.3.6 | Solución particular alcantarillado | viv |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D4** | **INSTALACIONES ELECTRICAS** |  |  |  |  |
| D.4.1 | Medidor y Empalmes | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.4.2 | Tablero (automaticos, protecciones, etc) | viv |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.4.3 | Termo electrico | viv |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.4.4 | Puesta a tierra | viv |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.4.5 | Red interior | viv |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.4.6 | Red areas comunes (condominios y edificios) | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D5** | **INSTALACIONES DE GAS** |  |  |  |  |
| D.5.1 | Medidor | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.5.2 | Remarcadores | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.5.3 | Red interior | viv |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.5.4 | Calefón | viv |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.5.5 | Nicho para cilindros | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.5.6 | Ductos Ventilación y Evacuación gases | viv |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.5.7 | Caseta proteccion calefon | viv |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.5.8 | Red areas comunes (condominios y edificios) | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D6** | **INSTALACIONES SISTEMA SOLAR** |  |  |  |  |
| D.6.1 | Suministro e instalación de sistema solar individual | viv |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.6.2 | Estructura de montaje individual | viv |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D7** | **INSTALACION SISTEMA EVACUACION DE DESECHOS SOLIDOS** |  |  |  |  |
| D.7.1 | Ductos, tolvas y caseta. | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.7.2 | Contenedores y otros accesorios | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D. EXTRAS** | **PARTIDAS DE OBRAS DE INSTALACIONES AGREGADAS POR LA EMPRESA** |  |  |  |  |
| **D.EX.1** |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D.EX.2** |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D.EX.3** |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D.EX.4** |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D.EX.5** |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D.EX.6** |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D.EX.7** |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D.EX.8** |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D.EX.9** |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D.EX.10** |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
|  | **TOTAL D** |  |  |  | 0,00 UF |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **Ingreso datos empresa** |  |  |  |  |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**RUT Y FIRMA DEL OFERENTE o REPRESENTANTE LEGAL**

Iquique, \_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2022.

|  |
| --- |
| **(TOTAL E) PRESUPUESTO GENERAL OBRAS DE URBANIZACIÓN** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ITEM** | **DESIGNACION** | **UNIDAD** | **CANT** | **P. UNITARIO** | **P. TOTAL** |
| **E** | **OBRAS DE URBANIZACIÓN** |  |  |  |  |
| **E.1** | **PAVIMENTOS** |  |  |  |  |
| E.1.1 | Excavacion y relleno | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.1.2 | Escarpes | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.1.3 | Aceras | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.1.4 | Base Estabilizada | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.1.5 | Subase Estabilizada | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.1.6 | Calzada de Hormigón (informar espesor) | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.1.7 | Calzada concreto asfaltico (informar espesor) | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.1.8 | Carpeta maicillo (informar espesor) | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.1.9 | Soleras | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.1.10 | Solerillas | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.1.11 | Soleras con zarpas | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.1.12 | Zarpas | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **E.2** | **SISTEMA DE EVACUACIÓN DE AGUAS LLUVIA** |  |  |  | 0,00 UF |
| **E.2.1** | **Red evacuacion aguas lluvia** |  |  |  | 0,00 UF |
| E.2.1.1 | Tubo circular de Hormigón | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.2.1.2 | Tubo de base plana de hormigón | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.2.1.3 | Tubo circular de metal corrugado | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.2.1.4 | Tubo circular de PVC hidraulico | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.2.1.5 | Cama de arena (indicar espesor) | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.2.1.6 | Proteccion tuberia de hormigon | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **E.2.2** | **Sumideros** |  |  |  | 0,00 UF |
| E.2.2.1 | Rejilla fierro fundido | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.2.2.2 | Rejilla fierro laminado | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.2.2.3 | Hormigón sumidero | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.2.2.4 | Enfierradura | kg |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.2.2.5 | Moldaje | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.2.2.6 | Estuco | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **E.2.3** | **Drenes** |  |  |  | 0,00 UF |
| E.2..3.1 | Relleno grava drenes | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.2..3.2 | Excavacion de drenes | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.2..3.3 | Emparejamiento sello drenes | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.2..3.4 | Polietileno para drenes | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **E.2.4** | **Zanjas de absorción** |  |  |  | 0,00 UF |
| E.2.4.1 | Capa de arcilla (indicar espesor) | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.2.4.2 | Tuberias perforadas | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.2.4.3 | Relleno Gravas | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.2.4.4 | Relleno material fino | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **E.3** | **AGUA POTABLE LOTEO** |  |  |  | 0,00 UF |
| E.3.1 | Red de agua | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.3.2 | Sistema de impulsion de agua | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **E.4** | **ALCANTARILLADO LOTEO** |  |  |  | 0,00 UF |
| E.4.1 | Red de alcantarillado |  |  |  | 0,00 UF |
| E.4.1.1 | Tuberia (indicar material y diametro) | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.4.1.2 | Proteccion tuberia de hormigon | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.4.1.3 | Camaras tipo A | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.4.1.4 | Camaras tipo B | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.4.1.5 | Tapa camara hormigón | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.4.1.6 | Tapa camara metalica | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.4.1.7 | Cama de arena (indicar espesor) | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.4.2 | Sistema colectivo de tratamiento de aguas servidas (planta) | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.4.3 | Plantas elevadoras Aguas Servidas | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **E.5** | **ELECTRICIDAD LOTEO** |  |  |  | 0,00 UF |
| E.5.1 | Red electrica de distribución y alumbrado público | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.5.2 | Postación | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.5.3 | Iluminación | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **E.6** | **OBRAS ANEXAS** |  |  |  | 0,00 UF |
| E.6.1 | Señalización de calles y pasajes | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.6.2 | Arborización de calles y pasajes | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **E.EXTRAS** | **PARTIDAS DE OBRAS DE URBANIZACION AGREGADAS POR LA EMPRESA** |  |  |  | 0,00 UF |
| E.EX.1 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| E.EX.2 |  |  |  |  | 0,00 UF |
| E.EX.3 |  |  |  |  | 0,00 UF |
| E.EX.4 |  |  |  |  | 0,00 UF |
| E.EX.5 |  |  |  |  | 0,00 UF |
| E.EX.6 |  |  |  |  | 0,00 UF |
| E.EX.7 |  |  |  |  | 0,00 UF |
| E.EX.8 |  |  |  |  | 0,00 UF |
| E.EX.9 |  |  |  |  | 0,00 UF |
| E.EX.10 |  |  |  |  | 0,00 UF |
|  | **TOTAL E** |  |  |  | **0,00 UF** |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **Ingreso datos empresa** |  |  |  |  |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**RUT Y FIRMA DEL OFERENTE o REPRESENTANTE LEGAL**

Iquique, \_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2022.

|  |
| --- |
| **(TOTAL F) PRESUPUESTO GENERAL OBRAS DE HABILITACIÓN DE TERRENO** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ITEM** | **DESIGNACION** | **UNIDAD** | **CANTIDAD** | **P. UNITARIO** | **P. TOTAL** |
| **F** | **OBRAS DE HABILITACION** |  |  |  |  |
| **F.1** | **MOVIMIENTO DE TIERRAS** |  |  |  |  |
| F.1.1 | Excavación en Corte a mano (0 a 1m) | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.1.2 | Excavación en Corte a maquina (1 o más metros de profundidad) | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.1.3 | Excavación en Roca | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.1.4 | Extracción de escombros | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **F.2** | **MUROS DE CONTENCIÓN** |  |  |  |  |
| **F.2.1** | **Hormigón Armado** |  |  |  |  |
| F.2.1.1 | Hormigón | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.2.1.2 | Enfierradura | kg |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.2.1.3 | Moldaje | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **F.2.2** | **Muros Prefabricados** |  |  |  |  |
| F.2.2.1 | Placas de Hormigón | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.2.2.2 | Bloques de Hormigón | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.2.2.3 | Tierra Reforzada | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **F.2.3** | **Muro de Mampostería (bolon)** |  |  |  |  |
| F.2.3.1 | Bolon desplazador | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.2.3.2 | Hormigón | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **F.2.4** | **Gaviones** |  |  |  |  |
| F.2.4.1 | Malla | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.2.4.2 | Piedra de relleno | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **F.3** | **RELLENO ESTRUCTURAL** |  |  |  |  |
| F.3.1 | Relleno con material de obra | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.3.2 | Relleno con estabilizado | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **F.4** | **FUNDACIONES ESPECIALES** |  |  |  |  |
| **F.4.1** | **Losa de Fundación para suelos salinos** |  |  |  |  |
| F.4.1.1 | Excavacion Mejoramiento estructural (costron salino) | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.4.1.2 | Polietileno 300 micras y capa de arena sobre sello | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.4.1.3 | Relleno mejoramiento Estructural | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.4.1.4 | Faja impermeabilizante perimetral | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.4.1.5 | Excavacion fundacion especial suelo salino | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.4.1.6 | Emplantillado suelo salino | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.4.1.7 | Base cama de ripio suelo salino | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.4.1.8 | Moldaje rebalse losa de fundacion suelo salino | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.4.1.9 | Enfierradura losa fundacion suelo salino | kg |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.4.1.10 | Hormigon losa de fundacion suelo salino | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **F.4.2** | **Pilotes de fundación para suelos salinos** |  |  |  |  |
| F.4.2.1 | Mejoramiento estructural de suelo salino | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.4.2.2 | Perforacion con maquina para pilotes | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.4.2.3 | Emplantillado pilote | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.4.2.4 | Enfierradura pilote de fundacion h 4 mts | kg |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.4.2.5 | Hormigon pilote de fundacion | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.4.2.6 | Hormigon cabezal pilote de fundacion | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.4.2.7 | Moldaje vigas de fundacion | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.4.2.8 | Enfierradura vigas de fundacion | kg |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.4.2.9 | Hormigon vigas de fundacion | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.4.2.10 | Cama de ripio y polietileno | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.4.2.11 | Enfierradura losa de fundacion | kg |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.4.2.12 | Hormigon losa de fundacion | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **F.5** | **ESTABILIZACIÓN DE TALUDES** |  |  |  |  |
| F.5.1 | **Soil Nailing** |  |  |  |  |
| F.5.1.1 | Hormigón | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.5.1.2 | Barra de acero para muro Soil Nailing | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.5.1.3 | Perforación para estructura Soil Nailing | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.5.2 | **Estabilización con Vegetación** |  |  |  |  |
| F.5.2.1 | Geotextil | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.5.2.2 | Geogrilla | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.5.2.3 | Especie vegetal | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **F.6** | **DEFENSAS FLUVIALES** |  |  |  |  |
| F.6.1 | **Defensa longitudinal** |  |  |  |  |
| F.6.1.1 | Relleno Estructural | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.6.1.2 | Capa de geotextil | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.6.1.3 | Hormigón | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.6.1.4 | Enrocado | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.6.2 | **Espigones** |  |  |  |  |
| F.6.2.2 | Capa de geotextil | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.6.2.3 | Hormigón | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.6.2.4 | Enrrocado o Gaviones | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **F.7** | **CANALIZACIÓN DE QUEBRADAS Y CANALES** |  |  |  |  |
| F.7.1 | Tubo circular de Hormigón | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.7.2 | Tubo de base plana de hormigón | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.7.3 | Tubo circular de metal corrugado | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.7.4 | Tubo circular de PVC hidraulico | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.7.5 | Cámaras | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **F.EXTRAS** | **PARTIDAS DE OBRAS DE HABILITACIÓN AGREGADAS POR LA EMPRESA** |  |  |  |  |
| F.EX.1 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.EX.2 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.EX.3 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.EX.4 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.EX.5 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.EX.6 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.EX.7 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.EX.8 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.EX.9 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| F.EX.10 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
|  | **TOTAL F** |  |  |  | **0,00 UF** |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **Ingreso datos empresa** |  |  |  |  |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**RUT Y FIRMA DEL OFERENTE o REPRESENTANTE LEGAL**

Iquique, \_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2022.

|  |
| --- |
| **(TOTAL G) PRESUPUESTO GENERAL SALA MULTIUSO** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ITEM** | **DESIGNACION** | **UNIDAD** | **CANTIDAD** | **P. UNIT. UF** | **P. TOTAL UF** |
| **G** | **OBRAS DE CONSTRUCCION DE SALA MULTIUSO** |  |  |  |  |
| **B** | **OBRA GRUESA** |  |  |  |  |
| **B.1** | **FUNDACIONES** |  |  |  |  |
| B.1.1 | Replanteo, trazado y niveles | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.1.2 | Excavación | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.1.3 | Emplantillado | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.1.4 | Hormigón cimientos | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.1.5 | Hormigón sobrecimientos | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.1.6 | Enfierradura | kg |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.1.7 | Moldajes | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.1.8 | Anclajes | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B2** | **RADIER** |  |  |  |  |
| B.2.1 | Base (Cama de ripio)indicar espesor | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.2.2 | Hormigón | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B3** | **MUROS 1 piso** |  |  |  |  |
| **B.3.1** | **Hormigón Armado** |  |  |  |  |
| B.3.1.1 | Hormigón pilares Vigas y Cadenas | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.3.1.2 | Enfierradura pilares,vigas y cadenas | kg |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.3.1.3 | Moldajes pilares vigas y cadenas | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B.3.2** | **Albañilería** |  |  |  |  |
| B.3.2.1 | Ladrillo | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.3.2.2 | Bloques | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.3.2.3 | Tensores y escalerillas | kg |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B.3.3** | **Madera** |  |  |  |  |
| B.3.3.1 | Entramado Estructural | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.3.3.2 | Entramado tabiques | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.3.3.3 | Pilares | ml |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.3.3.4 | Viga | ml |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B.3.4** | **Acero** |  |  |  |  |
| B.3.4.1 | Entramado Fe galvanizado | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.3.4.2 | Entramado Acero | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.3.4.3 | Pilares | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.3.4.4 | Viga | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B.3.5** | **Paneles sis. Const. No tradicional** |  |  |  |  |
| B.3.5.1 | Estructurales | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.3.5.2 | Tabiquerias | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B4** | **ENTREPISO** |  |  |  |  |
| **B.4.1** | **Losa de hormigón armado** |  |  |  |  |
| B.4.1.1 | Hormigon | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.4.1.2 | Enfierradura | kg |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.4.1.3 | moldajes | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B.4.2** | **Losa con placa colaborante** | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B.4.3** | **Losa nervada** | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B.4.4** | **Entramados** |  |  |  |  |
| B.4.4.1 | Madera | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.4.4.2 | Fe galvanizado | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.4.4.3 | Acero | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.4.4.4 | Placa piso | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B5** | **MUROS 2 piso** |  |  |  |  |
| **B.5.1** | **Hormigón armado** |  |  |  |  |
| B.5.1.1 | Hormigón pilares Vigas y Cadenas | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.5.1.2 | Enfierradura pilares,vigas y cadenas | kg |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.5.1.3 | moldajes pilares vigas y cadenas | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B.5.2** | **Albañilería** |  |  |  |  |
| B.5.2.1 | Ladrillo | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.5.2.2 | Bloques | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.5.2.3 | Tensores y escalerillas | kg |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B.5.2** | **Madera** |  |  |  |  |
| B.5.2.1 | Entramado Estructural | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.5.2.2 | Entramado tabiques | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.5.2.3 | Pilares | ml |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.5.2.4 | Viga | ml |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B.5.3** | **Acero** |  |  |  |  |
| B.5.3.1 | Entramado Fe galvanizado | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.5.3.2 | Entramado Acero | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.5.3.3 | Pilares | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.5.3.4 | Viga | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B.5.4** | **Paneles (Sist. Const. no tradicional)** |  |  |  |  |
| B.5.4.1 | Estructurales | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.5.4.2 | Tabiquerias | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B6** | **CUBIERTA (inc. Cumbreras)** |  |  |  |  |
| **B.6.1** | **Estructura (inc. Costaneras)** |  |  |  |  |
| B.6.1.1 | Madera | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.6.1.2 | Acero | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.6.1.3 | Acero galvanizado | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.6.1.4 | Paneles (Sist. Const. no tradicional) | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B.6.2** | **Cubierta (inc. Cumbreras)** |  |  |  |  |
| B.6.2.1 | Acero galvanizado | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.6.2.2 | Fibrocemento | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.6.2.3 | Tejuela asfaltica | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B.6.3** | **Hojalatería** |  |  |  |  |
| B.6.3.1 | Canales | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.6.3.2 | Bajadas | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B.7** | **ESCALERAS ESPACIOS COMUNES** |  |  |  |  |
| B.7.1 | Escalera (estructura, peldaños, baranda y pasamanos) | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **B. EXTRAS** | **PARTIDAS DE OBRA GRUESA AGREGADAS POR LA EMPRESA** |  |  |  |  |
| B.EX.1 |  | 0 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.EX.2 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.EX.3 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.EX.4 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.EX.5 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.EX.6 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.EX.7 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.EX.8 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.EX.9 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| B.EX.10 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.-** | **OBRAS DE TERMINACION** |  |  |  |  |
| **C1** | **REVESTIMIENTOS MUROS Y TABIQUES** |  |  |  |  |
| C.1.1 | **Exterior** |  |  |  |  |
| C.1.1.1 | Estuco | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.1.1.2 | Madera | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.1.1.3 | Madera placas | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.1.1.4 | Fibrocemento | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.1.1.5 | Sidding | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.1.2 | **Interior zona seca** |  |  |  |  |
| C.1.2.1 | Estucos | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.1.2.2 | Yeso cartón | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.1.2.3 | FIbrocemento | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.1.2.4 | Madera | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.1.2.5 | Madera placas | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.1.3 | **Interior zona húmeda** |  |  |  |  |
| C.1.3.1 | Estucos | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.1.3.2 | Fibrocemento | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.1.3.3 | Yeso cartón RH | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C2** | **AISLACION TERMICA MUROS (INCLUYE BARREAS DE HUMEDAD Y VAPOR)** |  |  |  |  |
| C.2.1 | Poliestireno expandido | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.2.2 | Lana mineral | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.2.3 | Lana de vidrio | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C3** | **CIELO** |  |  |  |  |
| **C.3.1** | **Enlucido losa** | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.3.2** | **Estructura cielo falso** |  |  |  |  |
| **C.3.2.1** | Madera | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.3.2.2** | Fe. Galvanizado | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.3.3** | **Revestimiento zona seca** |  |  |  |  |
| C.3.3.1 | Yeso cartón | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.3.3.2 | Fibrocemento | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.3.3.3 | Madera | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.3.3.4 | Madera placas | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.3.4** | **Revestimiento zona húmeda** |  |  |  |  |
| C.3.4.1 | Fibrocemento | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.3.4.2 | Yeso cartón RH | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.4** | **Aislacion térmica cubierta** |  |  |  |  |
| C.4.1 | Poliestireno expandido | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.4.2 | Lana mineral | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.4.3 | Lana de vidrio | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.5** | **REVESTIMIENTO PISOS** |  |  |  |  |
| C.5.1 | Cerámica | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.5.2 | Vinilico | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.5.3 | Cubrepiso - Alfombra | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.6** | **AISLACION TERMICA PISOS (INCLUYE BARREAS DE HUMEDAD Y VAPOR)** |  |  |  |  |
| C.6.1 | Poliestireno expandido | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.6.2 | Lana mineral | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.6.3 | Lana de vidrio | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.7** | **ESCALERA INTERIOR** |  |  |  |  |
| C.7.1 | Escalera (estructura, peldaños, baranda y pasamanos) | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.8** | **ALEROS Y FRONTONES** |  |  |  |  |
| **C.8.1** | **Estructura** |  |  |  |  |
| C.8.1.1 | Madera | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.8.1.2 | Fe. Galvanizado | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.8.2** | **Revestimiento** |  |  |  |  |
| C.8.2.1 | Estuco | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.8.2.2 | Madera | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.8.2.3 | Madera placas | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.8.2.4 | Fibrocemento | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.8.2.5 | Sidding | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.8.3 | Rejillas de ventilacion | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.8.4 | Tapacan | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.9** | **PUERTAS Y VENTANAS** |  |  |  |  |
| **C.9.1** | **Marcos** |  |  |  |  |
| C.9.1.1 | Madera | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.9.1.2 | Metalico | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.9.2** | **Puertas interiores** |  |  |  |  |
| C.9.2.1 | Puerta ancho 70 | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.9.2.2 | Puerta ancho 75 | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.9.2.3 | Puerta ancho 80 | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.9.2.4 | Puerta ancho 85 | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.9.3** | **Puerta exteriores** |  |  |  |  |
| C.9.3.1 | Puerta ancho 80 | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.9.3.2 | Puerta ancho 85 | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.9.3.3 | Puerta ventana | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.9.4** | **Quincallería (incluye chapas, perillas, bisagras y topes)** |  |  |  |  |
| C.9.4.1 | Puerta principal | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.9.4.2 | Baño | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.9.4.3 | Interior | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.9.4.4 | Exterior cocina | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.9.5** | **Ventanas (incluye quincallería)** |  |  |  |  |
| C.9.5.1 | Aluminio | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.9.5.2 | PVC | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.9.5.3 | Madera | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.9.6** | **Vidrios** | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.9.7** | **Alfeizar** |  |  |  |  |
| C.9.7.1 | Madera | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.9.7.2 | Hormigon | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.10** | **MOLDURAS** |  |  |  |  |
| C.10.1 | Guardapolvos | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.10.2 | Cornizas | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.11** | **PINTURAS** |  |  |  |  |
| C.11.1 | Óleo | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.11.2 | Esmalte | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.11.3 | Látex | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.11.4 | Barniz | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.11.5 | Antioxidos | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.11.6 | Impermeabilización muro | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.11.7 | Preparación de superficie | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.12** | **OBRAS EXTERIORES** |  |  |  |  |
| **C.12.1** | **Pavimento de Acceso** |  |  |  |  |
| C.12.1.1 | Pastelones | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.12.1.2 | Acera hormigón | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.12.1.3 | Rampa acceso vivienda (incluye baranda doble altura) | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C.12.2** | **Cierros** |  |  |  |  |
| C.12.2.1 | Reja antejardin (incluye puertas y portones, alt. 1.80 m.) | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.12.2.2 | Portón reja (ancho min.2.50m) | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.12.2.3 | Puerta reja (ancho min. 0.90m.) | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.12.2.4 | Cierro entre propiedades (alt.1.80 m.) | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **C. EXTRAS** | **PARTIDAS DE OBRAS DE TERMINACION AGREGADAS POR LA EMPRESA** |  |  |  |  |
| C.EX.1 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.EX.2 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.EX.3 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.EX.4 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.EX.5 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.EX.6 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.EX.7 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.EX.8 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.EX.9 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| C.EX.10 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D** | **INSTALACIONES** |  |  |  |  |
| **D1** | **ARTEFACTOS SANITARIOS (Incl. grifería)** |  |  |  |  |
| D.1.1 | WC | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.1.2 | Lavamanos con pedestal | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.1.3 | Lavamanos sin pedestal (viv. Discapacidad) | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.1.4 | Tina | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.1.5 | Base ducha | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.1.6 | Lavadero | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.1.7 | Lavaplatos con mueble | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.1.8 | Accesorios (portarrollo, jabonera y percha) | jgo |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.1.9 | Barras W.C. | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.1.10 | Barras ducha | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D2** | **RED AGUA POTABLE** |  |  |  |  |
| D.2.1 | MAP | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.2.4 | Red interior agua fría | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.2.5 | Red interior agua caliente | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D3** | **RED ALCANTARILLADO** |  |  |  |  |
| D.3.1 | UD | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.3.2 | Red interior | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.3.3 | Cámara desgrasadora | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.3.4 | Cámara de inspeccion | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.3.6 | Solución particular alcantarillado | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D4** | **INSTALACIONES ELECTRICAS** |  |  |  |  |
| D.4.1 | Medidor y Empalmes | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.4.2 | Tablero (automaticos, protecciones, etc) | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.4.3 | Termo electrico | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.4.4 | Puesta a tierra | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.4.5 | Red interior | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D5** | **INSTALACIONES DE GAS** |  |  |  |  |
| D.5.1 | Medidor | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.5.3 | Red interior | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.5.4 | Calefón | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.5.5 | Nicho para cilindros | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.5.6 | Ductos Ventilación y Evacuación gases | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.5.7 | Caseta proteccion calefon | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D6** | **INSTALACIONES SISTEMA SOLAR** |  |  |  |  |
| D.6.1 | Suministro e instalación de sistema solar individual | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| D.6.2 | Estructura de montaje individual | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D. EXTRAS** | **PARTIDAS DE OBRAS DE INSTALACIONES AGREGADAS POR LA EMPRESA** |  |  |  |  |
| **D.EX.1** |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D.EX.2** |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D.EX.3** |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D.EX.4** |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D.EX.5** |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D.EX.6** |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D.EX.7** |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D.EX.8** |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D.EX.9** |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **D.EX.10** |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **G.EXTRAS** | **PARTIDAS DE SALA MULTIUSO AGREGADAS POR LA EMPRESA** |  |  |  |  |
| **G.EX.1** |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **G.EX.2** |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **G.EX.3** |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **G.EX.4** |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **G.EX.5** |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **G.EX.6** |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **G.EX.7** |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **G.EX.8** |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **G.EX.9** |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
|  | **TOTAL G** |  |  |  | **0,00 UF** |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **Ingreso datos empresa** |  |  |  |  |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**RUT Y FIRMA DEL OFERENTE o REPRESENTANTE LEGAL**

Iquique, \_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2022.

|  |
| --- |
| **(TOTAL H) PRESUPUESTO GENERAL ÁREAS VERDES Y RECREACIONALES** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ITEM** | **DESIGNACION** | **UNIDAD** | **CANTIDAD** | **P. UNITARIO UF** | **P. TOTAL UF** |
| **H** | **AREAS VERDES Y RECREACIONALES** |  |  |  |  |
| **H.1** | **PREPARACION TERRENO** |  |  |  |  |
| H.1.1 | Escarpes | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.1.2 | Movimientos de tierra | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.1.3 | Solerillas | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.1.4 | Rellenos de subbase | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.1.5 | Base estabilizada | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **H.1.6** | **Pavimento circulación peatonal, areas de estar, juegos, etc.** |  |  |  |  |
| H.1.6.1 | Hormigón | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.1.6.2 | Maicillo | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.1.6.3 | Bloques de cemento (tipo adocreto) | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.1.6.4 | Baldozas | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.1.6.5 | Goma o caucho | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **H.1.7** | **Obras Menores** |  |  |  |  |
| H.1.7.1 | Jardineras | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.1.7.2 | Muretes | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.1.7.3 | Gradas | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.1.7.4 | Sombreaderos | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **H.2** | **INSTALACION ELÉCTRICA** |  |  |  |  |
| H.2.1 | Empalme y medidor | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.2.2 | Red | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.2.3 | Postacion | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.2.4 | Luminarias | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **H.3** | **RIEGO** |  |  |  |  |
| H.3.1 | Medidor | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.3.2 | Red interior (inc. Cámaras) | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.3.3 | Mangueras y otros accesorios | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **H.4** | **MOBILIARIO URBANO (Bancas, juegos infantiles, maq. de ejercicio)** |  |  |  |  |
| H.4.1 | Bancas | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.4.2 | Basureros | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.4.3 | Juegos infantiles | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.4.4 | Maquinas de ejercicios | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.4.5 | Vallas, barandas. | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.4.6 | Señalética | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **H.5** | **VEGETACION** |  |  |  |  |
| H.5.1 | Preparación suelo para plantación | m2. |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.5.2 | Arboles (incluye taza y tutor) | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.5.3 | Arbustos (incluye taza y tutor) | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.5.4 | Flores | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.5.5 | Cesped | m2. |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **H.6** | **AREA DEPORTIVA MULTICANCHA** |  |  |  |  |
| **H.6.1** | **Preparación terreno** |  |  |  |  |
| H.6.1.1 | Escarpe | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.6.1.2 | Preparación subrante | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.6.1.3 | Base estabilizada | m2 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **H.6.2** | **Construccion Multicancha** |  |  |  |  |
| H.6.2.1 | Moldaje | m |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.6.2.2 | Hormigón tipo y espesor | m3 |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **H.6.3** | Implementacion deportiva. | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **H.6.4** | Trazado | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **H.6.5** | Cierros | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **H.6.6** | **Instalacion electrica** |  |  |  |  |
| H.6.6.1 | empalme y medidor | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.6.6.2 | red | gl |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.6.6.3 | postacion | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.6.6.4 | Iluminación | n° |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| **H.EXTRAS** | **PARTIDAS DE OBRAS DE AREAS VERDES Y RECREACIONALES AGREGADAS POR LA EMPRESA** |  |  |  |  |
| H.EX.1 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.EX.2 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.EX.3 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.EX.4 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.EX.5 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.EX.6 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.EX.7 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.EX.8 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.EX.9 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.EX.10 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.EX.11 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.EX.12 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.EX.13 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.EX.14 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
| H.EX.15 |  |  |  | 0,000 UF | 0,00 UF |
|  | **TOTAL H** |  |  |  | **0,00 UF** |
|  | **Ingreso datos empresa** |  |  |  |  |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**RUT Y FIRMA DEL OFERENTE o REPRESENTANTE LEGAL**

Iquique, \_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 2022.